



АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143200, Московская область,
г. Можайск, ул. Московская, д. 15

тел. 8-496-38-22-107
Факс 8-496-38-24-908
E-mail: mozhaysk@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 31.10.2023 № 5759-П

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Можайский городской округ, д. Шевардино в пользу акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа, МРП, газопровод среднего давления $P \leq 0,1$ МПа с установкой пункта редуцирования газа, расположенные по адресу: Московская область, Можайский г.о., д. Шевардино. Догазификация населенного пункта – д. Шевардино»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Можайского городского округа Московской области, учитывая ходатайство акционерного общества «Мособлгаз» от 02.10.2023 № P001-8312869498-77396967,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа, МРП, газопровод среднего давления $P \leq 0,1$ МПа с установкой пункта редуцирования газа, расположенные по адресу: Московская область,

Можайский г.о., д. Шевардино. Догазификация населенного пункта – д. Шевардино», в границах в соответствии с приложением 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) - 3 месяца.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута: поручения Президента Российской Федерации от 02.05.2021 № Пр-753, от 31.05.2020 № Пр-907; распоряжение Правительства Российской Федерации от 30.04.2021 № 1152-р «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению социально ориентированной и экономически эффективной системы газификации и газоснабжения субъектов Российской Федерации»; сведения о договоре № 03/9491-Д09746-22 от 18.08.2022 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, заключенный между акционерным обществом «Мособлгаз» и Оголенковой Т.В.; технические условия № Д09746-142-Дз/29 на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения до 30.12.2022; сведения о договоре № 03/8389-Д09036-22 от 28.07.2022 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, заключенный между акционерным обществом «Мособлгаз» и Алексеевым Е.А.; технические условия № Д09036-125-Дз/38 на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения до 30.12.2022; сведения о договоре № 67871564 от 20.01.2023 на прокладку инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения а/д «Семеновское – Шевардино - Валуево», IV техническая категория, код дороги 2180202, вдоль км 2+810 – км 2+900 (право), пересечение км 2+810, км 2+900; а/д «Семеновское – Шевардино – Валуево» - Доронино», IV техническая категория, код дороги 3180279, вдоль км 0-010 – км 0+470 (право); согласие, содержащее технические требования и условия № 67871564, выданное Государственным бюджетным учреждением Московской области «Мосавтодор» акционерному обществу «Мособлгаз» на согласование прокладки инженерных коммуникаций (газопровод среднего и высокого давления) в полосе отвода а/д «Семеновское – Шевардино - Валуево», IV техническая категория, код дороги 2180202, вдоль км 2+810 – км 2+900 (право), пересечение км 2+810, км 2+900; а/д «Семеновское – Шевардино – Валуево» - Доронино», IV техническая категория, код дороги 3180279, вдоль км 0-010 – км 0+470 (право).

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести земельные участки, указанные в приложении № 1 к настоящему Постановлению в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен

публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - www.admmozhaysk.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению по земельным отношениям Администрации Можайского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации Можайского городского округа Московской области Клинских М.М.

Глава Можайского
городского округа



Д.В. Мордвинцев

**Приложение № 1
к Постановлению
от 31.10.2023 № 5759-П**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:18:0030314:298	Московская область, р-н Можайский
2	50:18:0030314:300	Российская Федерация, Московская область, Можайский муниципальный район

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения - "Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа, газопровод среднего давления $P \leq 0,1$ МПа с установкой пункта редуцирования газа, расположенные по адресу: Московская область, Можайский г.о., д. Шевардино. Догазификация населенного пункта - д. Шевардино".

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, р-н Можайский
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1 721 м ² \pm 15 м ²
3	Иные характеристики объекта	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона 1					
1	440 834,29	1 269 773,01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	440 840,42	1 269 772,92		0,10	
3	440 840,70	1 269 791,15		0,10	
4	440 854,95	1 269 790,30		0,10	
5	440 855,10	1 269 794,31		0,10	
6	440 835,17	1 269 795,53		0,10	
1	440 834,29	1 269 773,01		0,10	
Зона 2					
7	440 841,60	1 269 879,10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
8	440 861,54	1 269 877,57		0,10	
9	440 861,55	1 269 881,58		0,10	
10	440 841,62	1 269 883,13		0,10	
7	440 841,60	1 269 879,10		0,10	
Зона 3					
11	440 817,08	1 269 804,35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
12	440 821,46	1 269 803,44		0,10	
13	440 819,78	1 269 809,64		0,10	
14	440 780,71	1 269 818,11		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
15	440 767,33	1 269 819,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
16	440 714,21	1 269 829,78		0,10	
17	440 703,82	1 269 831,82		0,10	
18	440 697,58	1 269 832,89		0,10	
19	440 676,70	1 269 836,51		0,10	
20	440 668,30	1 269 838,03		0,10	
21	440 663,58	1 269 838,92		0,10	
22	440 569,26	1 269 856,78		0,10	
23	440 520,22	1 269 866,13		0,10	
24	440 517,81	1 269 863,45		0,10	
25	440 461,52	1 269 874,85		0,10	
26	440 454,35	1 269 881,76		0,10	
27	440 441,40	1 269 884,91		0,10	
28	440 389,18	1 269 897,56		0,10	
29	440 356,55	1 269 903,39		0,10	
30	440 338,38	1 269 906,31		0,10	
31	440 337,39	1 269 900,15		0,10	
32	440 341,34	1 269 899,52		0,10	
33	440 341,69	1 269 901,72		0,10	
34	440 355,88	1 269 899,45		0,10	

Раздел 2

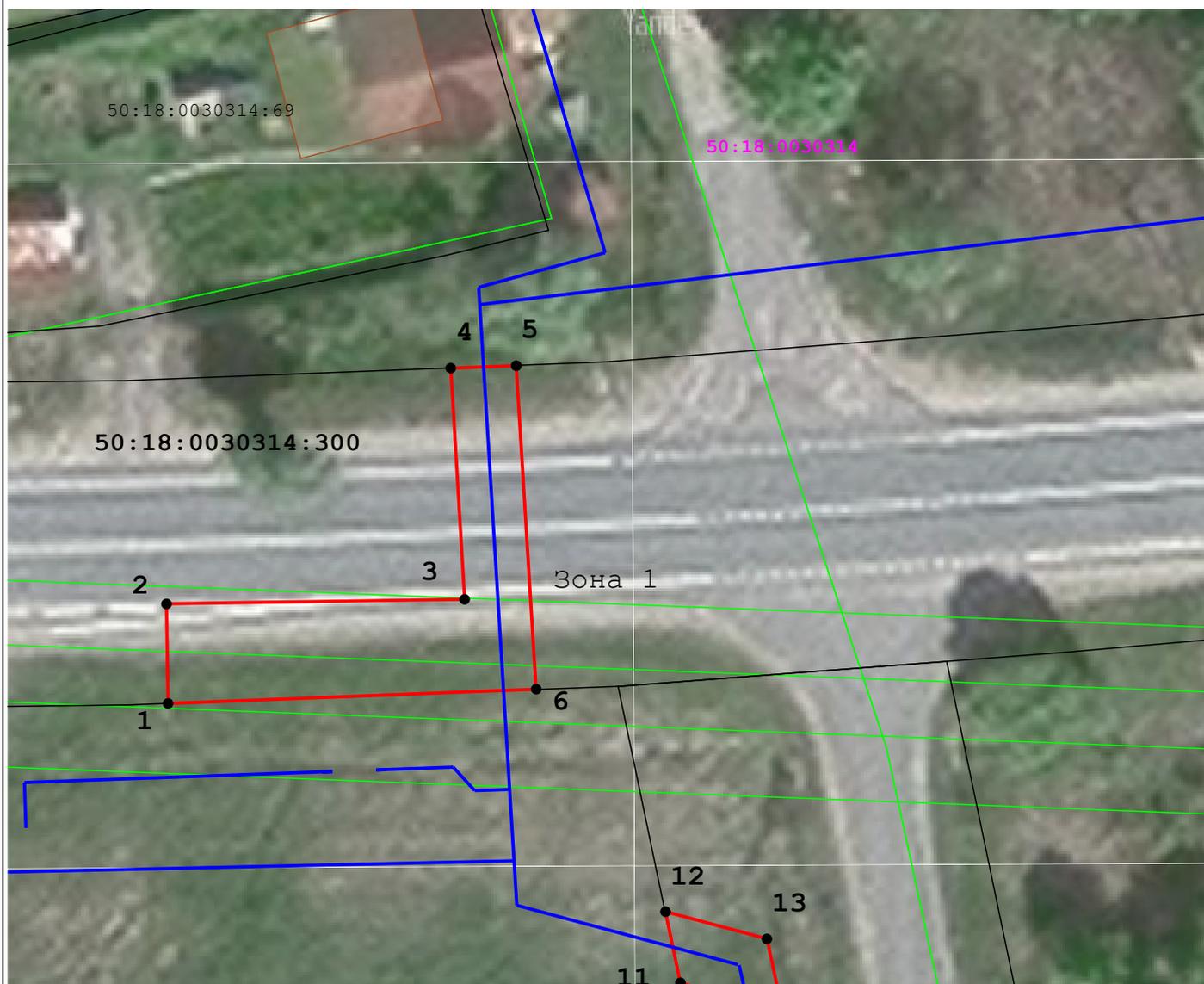
Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
35	440 388,36	1 269 893,64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
36	440 440,45	1 269 881,02		0,10	
37	440 452,36	1 269 878,12		0,10	
38	440 454,14	1 269 876,39		0,10	
39	440 474,00	1 269 872,06		0,10	
40	440 498,63	1 269 866,79		0,10	
41	440 498,89	1 269 866,74		0,10	
42	440 522,05	1 269 862,38		0,10	
43	440 522,16	1 269 862,36		0,10	
44	440 539,81	1 269 859,25		0,10	
45	440 564,11	1 269 854,49		0,10	
46	440 564,28	1 269 854,46		0,10	
47	440 602,98	1 269 847,57		0,10	
48	440 603,14	1 269 847,55		0,10	
49	440 632,48	1 269 842,82		0,10	
50	440 665,35	1 269 836,55		0,10	
51	440 693,94	1 269 831,11		0,10	
52	440 723,75	1 269 824,77		0,10	
53	440 761,79	1 269 816,79		0,10	
54	440 767,85	1 269 815,34		0,10	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
55	440 780,09	1 269 814,15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
56	440 816,56	1 269 806,24		0,10	
11	440 817,08	1 269 804,35		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:400

Используемые условные знаки и обозначения:

_____ - Существующие земельные участки по сведениям ЕГРН

_____ - Границы публичного сервитута

● - Характерная точка границ публичного сервитута

50:04:0080401:14 - Кадастровый номер земельного участка

_____ - Проектное местоположение инженерного сооружения

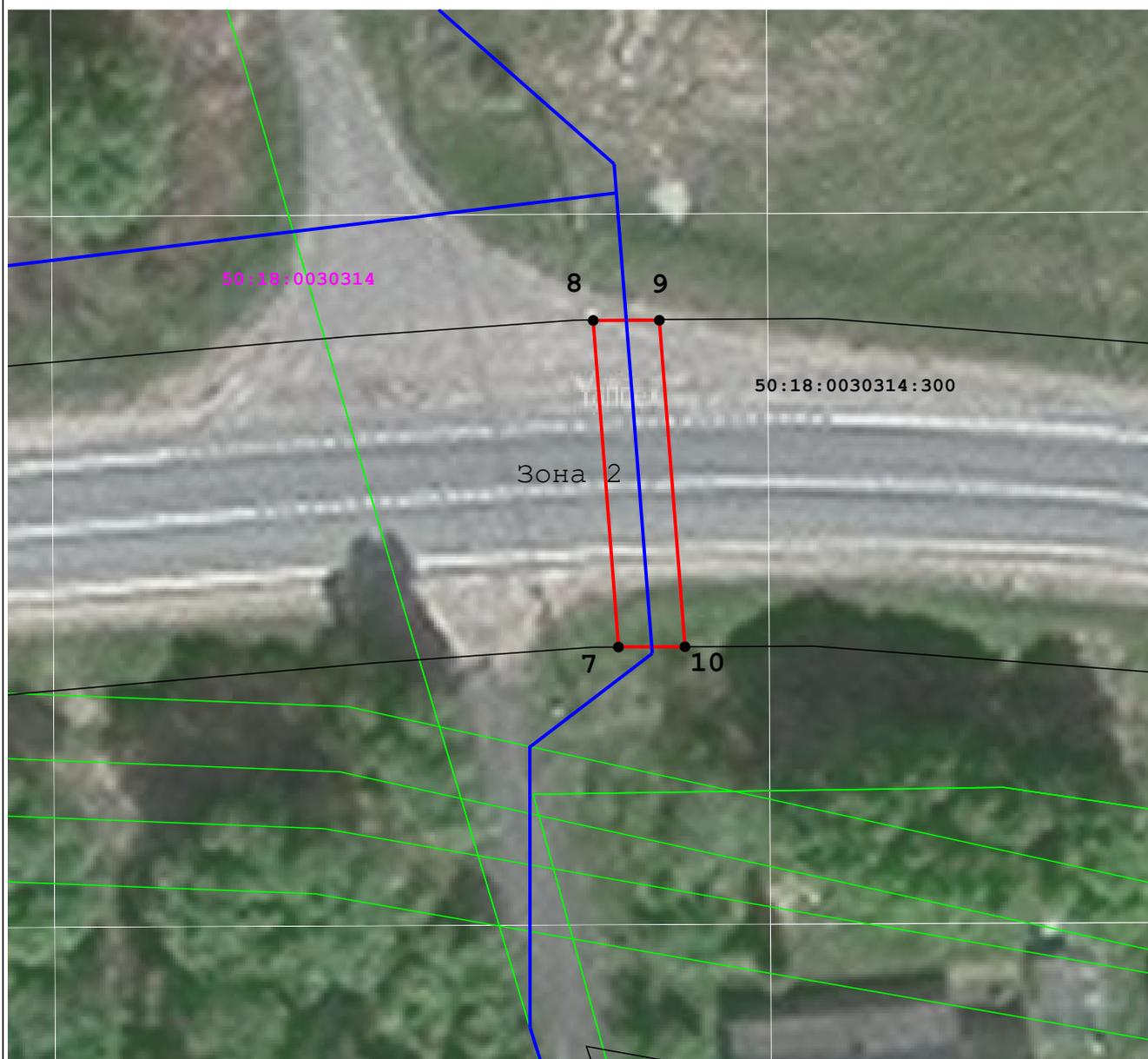
50:14:0030417 - Обозначение кадастрового квартала

Подпись _____ Дата « 4 » сентября 20 23 г.

Место для отиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:400

Используемые условные знаки и обозначения:

_____ - Существующие земельные участки по сведениям ЕГРН

_____ - Границы публичного сервитута

● - Характерная точка границ публичного сервитута

50:04:0080401:14 - Кадастровый номер земельного участка

_____ - Проектное местоположение инженерного сооружения

50:14:0030417 - Обозначение кадастрового квартала

Подпись _____

Дата « 4 » сентября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

_____ - Существующие земельные участки по сведениям ЕГРН

_____ - Границы публичного сервитута

● - Характерная точка границ публичного сервитута

50:04:0080401:14 - Кадастровый номер земельного участка

_____ - Проектное местоположение инженерного сооружения

50:14:0030417 - Обозначение кадастрового квартала

Подпись _____ Дата « 4 » сентября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

_____ - Существующие земельные участки по сведениям ЕГРН

_____ - Границы публичного сервитута

● - Характерная точка границ публичного сервитута

50:04:0080401:14 - Кадастровый номер земельного участка

_____ - Проектное местоположение инженерного сооружения

50:14:0030417 - Обозначение кадастрового квартала

Подпись _____



Дата « 4 » сентября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

_____ - Существующие земельные участки по сведениям ЕГРН

_____ - Границы публичного сервитута

● - Характерная точка границ публичного сервитута

50:04:0080401:14 - Кадастровый номер земельного участка

_____ - Проектное местоположение инженерного сооружения

50:14:0030417 - Обозначение кадастрового квартала

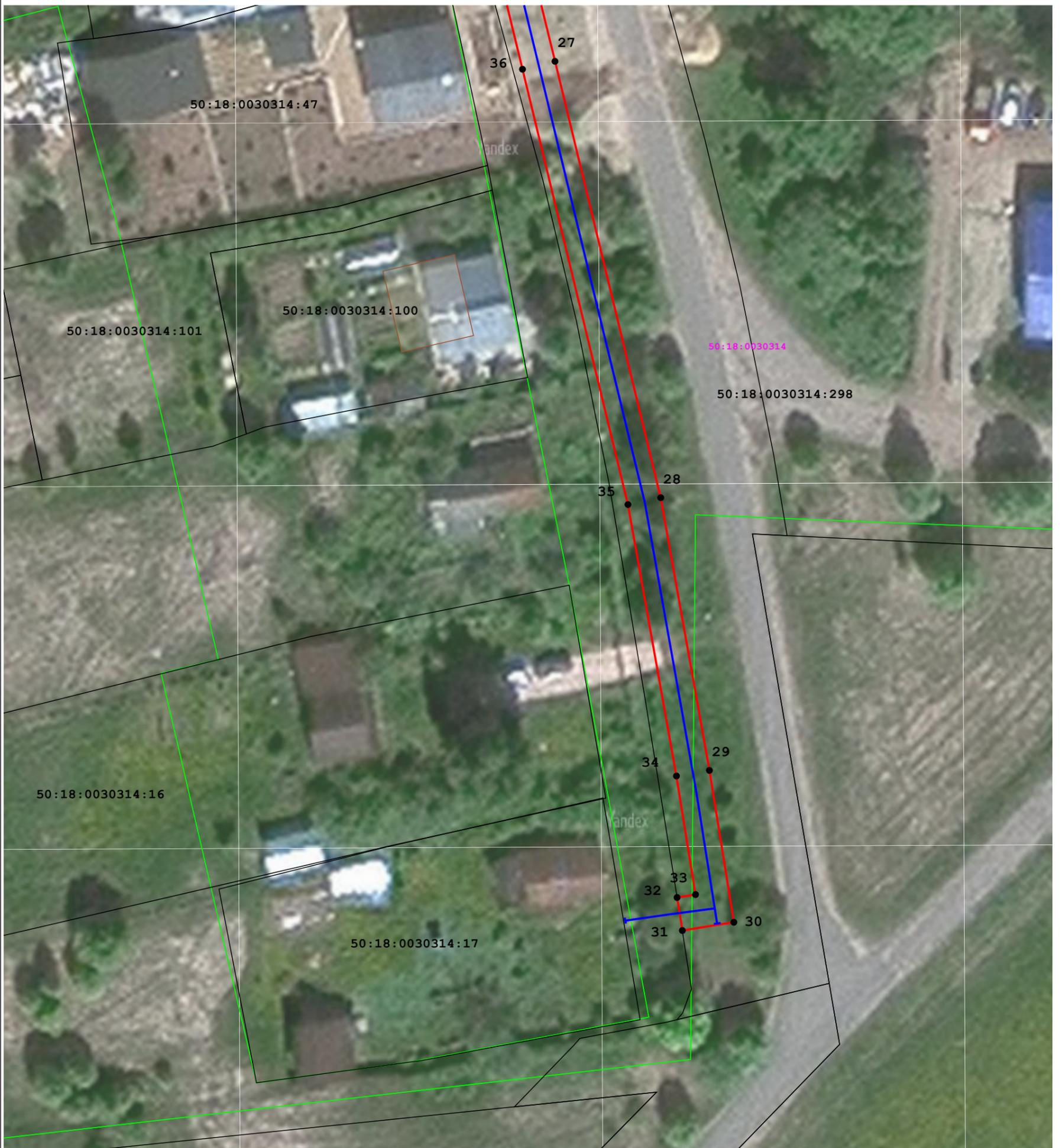
Подпись _____

Дата « 4 » сентября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- _____ - Существующие земельные участки по сведениям ЕГРН
- _____ - Границы публичного сервитута
- - Характерная точка границ публичного сервитута
- 50:04:0080401:14 - Кадастровый номер земельного участка
- _____ - Проектное местоположение инженерного сооружения
- 50:14:0030417 - Обозначение кадастрового квартала

Подпись _____ Дата « 4 » сентября 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—